

En portada

Escándalo en Comisiones Obreras

El fabuloso patrimonio amasado a partir de 1999



MILLONARIOS
Dueños de seis viviendas valoradas en dos millones

La pareja de sindicalistas formada por María Jesús Paredes y Francisco Baquero es propietaria de un chalé en una urbanización de lujo de Pozuelo de Alarcón, una vivienda en uno de los barrios más caros de Madrid capital, un piso en la sierra ma-

drileña, una vivienda unifamiliar adosada en Manilva (Málaga) y dos apartamentos en Denia (Alicante). El valor de mercado de estos bienes supera actualmente los dos millones de euros.

Con la excepción del chalé de Pozuelo de Alarcón, que la pareja compró en 1994, el resto de viviendas fueron adquiridas entre el 16 de diciembre de 1999 y el 28 de julio de 2005. Es decir, amasaron la mayoría del patrimonio en tan sólo siete años.



FINANCIACIÓN
Más de 600.000 euros en hipotecas inmobiliarias

Entre abril de 2002 y julio de 2005, Paredes y Baquero suscribieron tres hipotecas inmobiliarias, por un importe total de 618.333 euros. Las cuotas mensuales generadas por dichos préstamos superan los 3.000 euros.

Los dos jefes de CCOO también son empresarios

Paredes y Baquero montaron en 2005 una firma de hostelería, que ha declarado desde entonces 520.883 euros de ingresos y tan sólo 1.505 de beneficios // Él es, además, dueño de una asesoría

MANUEL RICO
MADRID

■ María Jesús Paredes y Francisco Baquero son dos sindicalistas atípicos. No sólo han acumulado un patrimonio inmobiliario valorado en más de dos millones de euros con sueldos de administrativos de banca. Además, compatibilizan sus cargos de dirección en Comisiones Obreras con diversas actividades empresariales.

Documentos oficiales del Registro Mercantil de Madrid, consultados por *Público*, demuestran que la pareja ha constituido dos sociedades limitadas durante los últimos años. En marzo de 2005 inició sus actividades Hostelería Zaranda, dedicada a la restauración, y en mayo de 2007 comenzó a funcionar Interlocución para la Gestión, creada para gestionar subvenciones públicas y asesorar a empresas y sindicatos.

María Jesús Paredes es secretaria general de Comfia, la federación de servicios financieros y administrativos de CCOO. Su pareja, Francisco Baquero, es miembro de la Ejecutiva de Comfia. Paredes es una de las personas de máxima confianza del secretario general del sindicato, José María Fidalgo. Ella fue, por ejemplo, la encargada de presidir el último congreso de CCOO. Su discurso despertó tanto entusiasmo en la derecha, que dirigentes del PP querían incluirla en las listas para las próximas elecciones generales.

Restaurante junto a la sede

La sede de Hostelería Zaranda está en la calle San Bernardo, 13, justo al lado del edificio de Comisiones Obreras donde tiene su despacho Paredes. En dicha dirección funcionó

REACCIÓN DE CCOO

El sindicato dice que investigará a Paredes

■ El secretario general de Comisiones Obreras de Madrid, Javier López, aseguró ayer que el sindicato va a abrir una investigación sobre el patrimonio de María Jesús Paredes. "Indudablemente será investigada", manifestó al ser preguntado por las informaciones de *Público* en el programa de Telemadrid 'El Círculo a primera hora'.

■ Javier López añadió, según informa la agencia Europa Press, que los sindicalistas deben ser los primeros en dar ejemplo, "poniendo encima de la mesa los recursos de los que disponen, cómo los han adquirido, cuál es el salario y quién lo paga".

hasta el pasado verano el Restaurante Zaranda. Ahora hay otro local que se llama Zorzal y que también está relacionado con la empresa montada por la pareja de sindicalistas.

Varias fuentes de CCOO aseguraron a este diario que dirigentes de Comfia organizaban comidas y cenas en dicho restaurante y que las facturas las pagaba el sindicato. *Público* no logró ayer una confirmación oficial de este dato por parte de Comisiones.

Hostelería Zaranda ha presentado en el Registro Mercantil las cuentas de 2005 y 2006. Y hay algún dato llamativo. Por ejemplo, la relación entre ingresos y beneficios. En el primer año de actividad, la compañía declaró unos ingresos de explotación de 116.617

euros y unas pérdidas de 1.100 euros. En 2006, Hostelería Zaranda tuvo unos ingresos oficiales de 404.265 euros y unos beneficios de 2.605.

Es decir, que sumando los datos de los ejercicios 2005 y 2006, resulta que la compañía ha tenido unos ingresos totales de 520.883 euros, pero sólo ha declarado unos beneficios de 1.505 euros. Con márgenes tan estrechos casi no merece la pena ser empresario.

Gestor de subvenciones

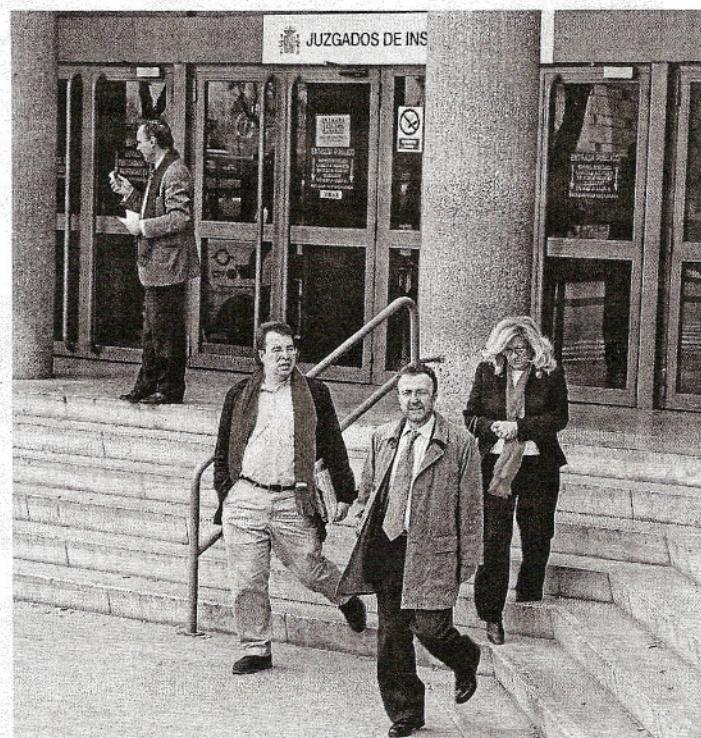
Si la historia de los sindicalistas hosteleros ya es llamativa, lo que resulta totalmente sorprendente es que un dirigente sindical monte una empresa para gestionar subvenciones públicas, representar a empresas y asesorar a sindicatos. Eso es lo que hizo Francisco Baquero hace medio año, al constituir la sociedad Interlocución para la Gestión, de la que es socio único.

Fuentes de CCOO consultadas por *Público* han declarado que estas actividades podrían atentar contra el régimen de incompatibilidades que el sindicato establece para sus dirigentes.

Los datos sobre el fabuloso patrimonio de la pareja de sindicalistas han despertado un enorme malestar en el sector crítico, que exige actuaciones contundentes para evitar que salga dañada la imagen de Comisiones Obreras. La dirección se negó el primer día a realizar ninguna valoración del caso, pero ayer decidió abrir una investigación sobre los bienes de Paredes y Baquero. ■

Comenta la noticia

■ **¿ES COMPATIBLE SER SINDICALISTA Y EMPRESARIO?**
www.publico.es/017458



María Jesús Paredes y su pareja, Francisco Baquero (con la bufanda roja), en 2006.

Un crédito del ICO para el negocio hosteler

■ María Jesús Paredes y Francisco Baquero montaron la sociedad limitada Hostelería Zaranda el 28 de marzo de 2005. Pocos meses después, recibió un préstamo del Instituto de Crédito Oficial (ICO) por importe de 98.102 euros.

La ayuda a Hostelería Zaranda se concedió como parte de la línea de crédito que el ICO dedi-

ca a la pequeña y mediana empresa. Se trata de préstamos en condiciones especialmente favorables, ya que su objetivo es favorecer el desarrollo económico y empresarial.

En concreto, en el caso del crédito concedido a Hostelería Zaranda, la devolución del dinero debía realizarse en 84 pagos, de los que 24 se realizaban con carencia de capital. Es

dicir, durante los dos primeros años abonaron los intereses por los 98.102 euros, pero no amortizaron capital.

El préstamo del ICO no era la única deuda que tenía la empresa a finales de 2006, último ejercicio cuyas cuentas están presentadas en el Registro Mercantil de Madrid. En esa fecha, debía a diferentes acreedores casi 400.000 euros.

